

Số: 361/TB-CCTHADS

Tp Tây Ninh, ngày 14 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 86/2023/D.SST ngày 15/8/2023 của Toà án nhân dân thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 10/QĐCCTHADS ngày 02/10/2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số : 45/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh,

Căn cứ biên bản kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 17/4/2024 thể hiện việc kê biên tài sản của ông Trần Minh Nhật, sinh năm: 1971, địa chỉ : số 129, đường Nguyễn Trọng Cát, khu phố Hiệp Nghĩa, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh,

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh; Địa chỉ: số 137, đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên đảm bảo thi hành án như sau:

**1. Phần đất:**

-Diện tích 822,5m<sup>2</sup> thửa đất số 257, tờ bản đồ số 4, đất toạ lạc khu phố Ninh Nghĩa, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh có tứ cận như sau:

+Bắc giáp thửa 265 dài 117,44m;

+Nam giáp thửa 260 dài 118,53m;

+Đông giáp thửa 119 dài 7m;

+Tây giáp đường nhựa 784 dài 7m;

Tài sản trên đất có 04 cây dầu khoảng 02 năm tuổi.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh

dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Thời gian nộp hồ sơ:

Từ ngày 24/4/2024 đến hết 16 giờ ngày 26/4/2024

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thị Hạnh điện thoại liên hệ: 0833647335).

**Nơi nhận:**

- Công TĐĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (dăng tin);
- Đương sự;
- VKSND TPTN;
- Lưu: VT, HSTHA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Hạnh**